

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Str. Grigore Tocilescu, nr. 13, Ploiesti-Intravilan, jud. Prahova.
2. Beneficiarul lucrarii: Oprea Cezar, Str. Grigore Tocilescu, nr. 13, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova..
3. Executantul lucrarii: PFA Stanciu Ionut Liviu, Aut. ANCPI SERIA PH nr. 186, domiciliat in Str. Caraiman, nr. 2, bl. D1, ap. 4, Valenii De Munte.
4. Numarul lucrarii in registrul propriu: 26/02.2013
5. Obiectul lucrarii: Prima inscriere : Str. Grigore Tocilescu, nr. 13, Ploiesti-Intravilan, jud. Prahova, imobil proprietatea Oprea Cezar.  
C1-S.c.=100.00mp, An-1959, F-beton, P-Caramida, Ac-tabla, Regim(parter), fara CE si lift  
C2-S.c.=18.00mp, An-1959, F-, P-Tabla, Ac-tabla, Regim(parter), fara CE si lift, Constructia C2 nu face obiectul acestei lucrari
6. Scopul lucrarii: Prima inscriere imobil situat in intravilanul municipiului Ploiesti, pe str. Grigore Tocilescu, nr. 15, imobil compus din teren si constructie conf. Planului de delimitare si amplasament alaturat.
7. Amplasamentul imobilului: Imobilul este situat in zona estica a localitatii Ploiesti avand acces la drum.
8. Operatiuni topo-cadastrale efectuate: Ridicarile s-au efectuat in intravilanul Ploiesti. Pentru determinarea punctelor masurate s-a folosit un GNSS ROVER SOUTH 82-T. Planul de amplasament si delimitare s-a obtinut prin metoda radierii, lucrarea se sprijina pe punctele de GPS 1 si GPS 2, din punctul GPS 1, s-a determinat punctul de statie nou 100, din punctul 100 s-au determinat punctele de contur ale terenului respectiv, cu precizia stabilita prin normele tehnice care stau la baza intocmirii planurilor cadastrale cof. L. 7/96 si a normelor ANCPI.
9. Situatia juridica a terenului. Imobilul este proprietatea lui Oprea Cezar conf. C.V.C. nr. 416/139/26.02.1957, Aut. Construire.. nr. 329/23.12.1957, C.M. nr. 36/01.02.1999, C.M. nr. 99/29.08.2001, C.M.S. nr. 20/03.03.2010, C.M. nr. 85/01.03.2010, C.M. nr. 84/01.03.2010 si Act de partaj voluntar nr. 1089/10.03.2010.

Ing. Stanciu Ionut Liviu.

